

Uithoorn Slotwijziging 2020

21-12-2020



het hockey winterseizoen in de sporthal begint. Hier komen dan ook de weekenden bij. De kosten van nog eens 8 weken tot aan de kerstvakantie bedragen naar verwachting € 7.000,-. De totale verwachte kosten voor 2020 bedragen € 9.300,-.

Kwijtschelden huren binnensport (nadeel € 26.100)

De gemeente heeft de sportverenigingen de huur kwijtgescholden voor de periode van de eerste corona golf. De kwijtgescholden huur bedraagt in totaal: € 26.100,-. De ruimtes mochten door de maatregelen niet gebruikt of verhuurd worden aan verenigingen. De Rijksoverheid heeft hiervoor een financieel steunpakket. Mocht het steunpakket voor alle gemeentes onvoldoende geld bieden wordt er naar ratio uitgekeerd. De gemeente loopt hier een beperkt financieel risico.

4.3.3 Vastgoedexploitaties (voordeel € 71.000)

Aanpassing inkomsten Brede School en gymzaal Meerwijk voordeel € 57.500

Voor de Brede School worden de huurinkomsten en de vergoeding materiële instandhouding verhoogd naar het huidige niveau (€ 45.500). Dit geldt ook voor de vergoeding materiële instandhouding van de gymzaal Meerwijk (€ 12.000)

Dorpsstraat 20 voordeel € 13.500

In 2019 is gestart met het opnieuw vormgeven van de resterende plannen in het dorpscentrum en is de grondexploitatie die gebaseerd was op uitgangspunten voor ontwikkeling uit februari 2010 afgesloten. Het pand aan de Dorpsstraat 20 maakte onderdeel uit van de afgesloten grondexploitatie en valt niet meer in binnen het plangebied van de resterende ontwikkelingen waarvoor momenteel nieuwe plannen worden gemaakt. Daarom valt dit pand vanaf 2020 onder het deelprogramma vastgoed en worden de huurinkomsten en onderhoudskosten opgenomen in de begroting.

Schade aan vastgoedobjecten budgettair neutraal

Voor het Buurtnest, de Brede school en het Thamen zijn kosten gemaakt voor het herstel van schades. Hiervoor is van de verzekeraar een schadeuitkering ontvangen.

4.4 Deelprogramma Financiën

4.4.1 Belastingen en leges (voordeel € 41.000)

De inkomsten voor de leges vanwege de aanvraag van omgevingsvergunningen wordt verhoogd met afgerond € 180.000. De hogere opbrengsten tot en met september op de leges hebben vooral te maken met 2 ontwikkelingen: De bouw van 15 woningen die van 2019 naar 2020 is verschoven en de aanvraag voor de bouw van de MFA die niet in de prognose was opgenomen. De inschatting tot en met het einde van dit jaar 2020 zullen nog eens 2 ontwikkelingen J.A. van Seumerenlaan en Johan de Wittlaan leiden tot extra inkomsten.