

Uithoorn Slotwijziging 2020

21-12-2020



2 Programma Wonen

2.1 Deelprogramma Woonomgeving

2.1.1 Lagere opbrengsten begraafplaats (nadeel € 50.000)

Vergeleken met voorgaande jaren zijn de opbrengsten uit begraven lager. Door corona gerelateerde beperkingen bij uitvaarten wordt vaker gekozen voor crematie in plaats van begraven. De as wordt na de crematie minder vaak uitgestrooid op de begraafplaats. Als gevolg hiervan wordt verwacht dat de inkomsten € 50.000 lager zullen zijn dan begroot.

2.1.2 Herinrichting dorpscentrum De Kwakel (ophoging investeringsbudget en doorschuiven naar 2021 en 2022)

Eind 2018 heeft uw raad ingestemd om het budget vanuit de reserve voor groot onderhoud (€370.000,- inclusief VAT) t.b.v. de na 2019 geplande werkzaamheden van Dorpscentrum De Kwakel naar 2019/2020 te halen. Sindsdien hebben we verschillende raadsberichten verstuurd ter informatie om uw raad op de hoogte te houden van het proces. Nu zijn we zo ver dat de gemeente begin september jl. een subsidieaanvraag voor de herinrichting heeft ingediend bij de Stichting bevordering kwaliteit leefomgeving Schipholregio (hierna SLS).

De SLS heeft besloten op basis van de aanvraag om ten gunste van de Gemeente Uithoorn een subsidie te verlenen van € 588.400,-. De subsidieverlening gaat gepaard met een eis tot cofinanciering. Hiertoe dienen de middelen vanuit de reserve voor groot onderhoud die al ter beschikking zijn gesteld. De subsidie betreft een maximum bedrag waarop recht bestaat voor zover ten tijde van de subsidievaststelling is onderbouwd dat de betreffende kosten zijn gemaakt en noodzakelijk waren voor het verrichten van de afgestemde activiteiten die onderdeel zijn van het definitief ontwerp (DO). In 2019 en 2020 is reeds € 63.100 aan declarabele kosten gemaakt die worden gedekt uit de toegekende SLS subsidie. Zie hiervoor ook het Programma Organiseren, deelprogramma Grondexploitaties, budget projectinitiatieven. Voor de daadwerkelijke kosten van de herinrichting wordt € 525.300 aan SLS subsidie ingezet ter dekking. Om de herinrichting te kunnen realiseren wordt gevraagd het reeds toegekende investeringsbudget van € 370.000 met € 538.200 te verhogen tot € 908.200 en een bedrag van € 525.300 uit de toegekende subsidie van € 588.400 op te nemen als dekking van de investeringskosten.

De herinrichting van de openbare ruimte in het centrum van De Kwakel bestaat uit de volgende onderdelen:

- Realisatie van een centraal plein dat ruimte biedt voor verschillende activiteiten
- Aanbrengen van hoogwaardige deels aan stalen draden over het plein hangende verlichting
- Vergroening van de omgeving
- Verplaatsing bushalte
- Verplaatsen van de parkeerplaatsen waardoor het dorpshart overzichtelijker wordt

De planning voor de realisatie van de herinrichting zal gefaseerd plaatsvinden in verband met de werkzaamheden van de realisatie van appartementen op de locatie Leenders en de mogelijke realisatie van een supermarkt op de voormalige locatie van de Rabobank. Deze laatste ontwikkeling wordt op dit moment afgestemd. De planning is hierdoor mede afhankelijk van deze initiatieven.

Planning:

- Start werkzaamheden verleggen K&L november 2020
- Start werkzaamheden herinrichting november 2021
- Herinrichting openbaar gebied mei 2022
- Oplevering 30 juni 2022

Het opgehoogde investeringsbudget wordt op basis van deze planning verdeeld over de jaren 2020 tot en met 2022, waardoor € 873.800 wordt doorgeschoven van 2020 naar latere jaren. Voor 2020 resteert een investeringsbudget van € 30.000.

2.1.3 Duurzaamheidsmaatregelen / RRE subsidie (voordeel € 35.000)

In 2020 heeft de gemeente een subsidie van het rijk gekregen voor het stimuleren van energiebesparende maatregelen bij koopwoningen, de Regeling Reductie Energiegebruik (RRE). Bij het opstellen van de begroting kon daar geen rekening mee worden gehouden, want de regeling is pas eind 2019 opgesteld. Met de middelen uit deze subsidie is/wordt een aantal reeds geplande activiteiten in 2020 uitgevoerd. Daarnaast is duidelijk geworden dat er geen btw (afgerond € 8.500) hoeft te worden afgedragen over deze subsidie. Hier was wel rekening mee gehouden, maar dit is in deze wijziging gecorrigeerd. Ook hebben we ook een extra actie in de vorm van cadeaubonnen voor kleine energiebesparende maatregelen kunnen uitvoeren met deze subsidie. Tenslotte is een klein deel van de geplande activiteiten niet/ anders uitgevoerd vanwege de situatie rond Corona. Vanwege de ontvangen subsidie van het Rijk kan een deel (€ 35.000) van het structurele budget duurzaamheidsmaatregelen worden afgeraamd.

2.2 Deelprogramma Woonbeleid

Geen bijzonderheden

2.3 Deelprogramma Ruimtelijke Ontwikkeling

Geen bijzonderheden